

# Soortgericht onderzoek steenuil, haas & konijn

## Renswoude, Beekweide II

Datum 09-06-2026  
Auteur T.D. Breur, MSc  
Opdrachtgever Gemeente Renswoude  
Rapport code SO26045v1  
Wijze van citeren Breur, T.D. 2026. Soortgericht onderzoek. Renswoude, Beekweide II. Rapportcode: SO26045v1. Breur Ecologie & Onderzoek. Dordrecht



Breur Ecologie & Onderzoek  
Couperusstraat 27  
3319RB Dordrecht

### *Disclaimer*

*Op alle tekst, foto's en afbeeldingen in dit rapport berust – tenzij anders vermeld – het auteursrecht van Breur Ecologie & Onderzoek. Deze rapportage, inclusief eventuele bijlage(s), is vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Verstrekking aan en gebruik door anderen dan de geadresseerde is zonder toestemming niet toegestaan. Aan dit rapport kunnen geen rechten worden ontleend. Breur Ecologie & Onderzoek kan niet aansprakelijk worden gesteld voor eventuele schade als gevolg van een onjuiste of onvolledige weergave van de gegevens in dit rapport.*

Copyright © Breur Ecologie & Onderzoek 2026.

# Inhoudsopgave

<b>1 Aanleiding.....</b>	<b>3</b>
<b>2 Doel.....</b>	<b>3</b>
<b>3 Plangebied &amp; ontwikkeling.....</b>	<b>4</b>
3.1 Huidige situatie.....	4
<b>4 Onderzoeksopzet.....</b>	<b>6</b>
<b>5 Resultaten.....</b>	<b>8</b>
5.1 Steenuil.....	8
5.2 Kerkuil.....	8
5.3 Haas.....	8
5.4 Konijn.....	8
<b>6 Conclusie &amp; aanbevelingen.....</b>	<b>11</b>
6.1 Conclusies.....	11
6.2 Aanbevelingen.....	11

# 1 Aanleiding

In het noorden van Renswoude wordt de nieuwe woonwijk Beekweide II ontwikkeld. De werkzaamheden voor de aanleg van deze woonwijk zijn in 2023 gestart. In het voorjaar van 2026 zijn deze werkzaamheden echter stilgelegd op aanwijzing van de Omgevingsdienst Utrecht (ODU). Aanleiding hiervoor was de aanwezigheid van haas en konijn binnen het werkgebied. Deze soorten zijn sinds september 2024 niet langer vrijgesteld en genieten daardoor bescherming onder de Omgevingswet. Daarnaast is vastgesteld dat op het aangrenzende perceel aan de Barneveldsestraat 16 verblijfplaatsen van een kerkuil en steenuil aanwezig zijn. Op basis hiervan is geoordeeld dat (delen van) het bouwterrein van Beekweide II mogelijk onderdeel uitmaken van het functionele leefgebied van deze uilen.

De aanwezigheid van uilen is vastgesteld bij een ander ecologisch onderzoek in 2024 en 2025 op het aangrenzende perceel aan de Barneveldsestraat 16. Ten behoeve van het slopen van de opstallen waarin deze uilen verblijven is in november 2025 een vergunning aangevraagd bij de Provincie Utrecht (aanvraag nog in behandeling, Zaaknummer Z-PU-2025-002564).

Op dat moment het terrein van de Barneveldsestraat 16 werd onderzocht, waren de werkzaamheden op het naastgelegen terrein van Beekweide II al geruime tijd gaande, dit terrein bevond zich dus in een zeer andere staat dan toen het in 2023 was onderzocht.

Aanvullend soortgericht onderzoek was daarom noodzakelijk om een zo actueel mogelijk beeld te krijgen van de aantallen en het terreingebruik van hazen en konijnen. Daarnaast is besloten het onderzoek naar de steenuil op het perceel Barneveldsestraat 16 te actualiseren. De reden hiervoor was dat tijdens het onderzoek in mei 2025 een dode steenuil is aangetroffen op dit terrein, en er in het vervolg van dit onderzoek geen steenuilen meer zijn waargenomen. Daardoor was onduidelijk of deze soort nog op de locatie aanwezig was. Met het oog op eventuele aanvullende maatregelen ten aanzien van uilen is het van belang vast te stellen of er in de huidige situatie nog steenuilen aanwezig zijn op het naastgelegen perceel aan de Barneveldsestraat 16. Ten aanzien van de kerkuil was herhaling van het onderzoek niet nodig, de onderzoeksdata zijn nog actueel en er zijn geen redenen zijn om aan te nemen dat deze vogel is verhuisd.

# 2 Doel

Het doel van dit ecologisch onderzoek is om antwoord te geven op de volgende vragen:

- Zijn steenuil, haas en/of konijn aanwezig in het plangebied of de directe omgeving hiervan?
- Welke functie vervult het plangebied voor deze beschermde soorten?
- Wat is het effect van de geplande werkzaamheden?

## 3 Plangebied & ontwikkeling

### 3.1 Huidige situatie

Voor aanvang van de werkzaamheden bestond het noordelijke deel van Beekweide II voornamelijk uit: een maïsakker, bedrijfsbebouwing en verharding; een langgerekte aarden wal met ruige begroeiing. Het zuidelijke deel bestond uit een centraal grasland waar paarden graasden, een laantje met woonwagens, een klein gemeentelijk depot en een deel van een particuliere tuin.

Sinds de start van de werkzaamheden in 2023 is de bestaande bebouwing gesloopt, is het terrein bouwrijp gemaakt en zijn diverse graafwerkzaamheden uitgevoerd voor de aanleg van nieuwe watergangen in de toekomstige woonwijk. In de noordwestelijke en zuidoostelijke hoek van het plangebied is de woningbouw inmiddels vergevorderd of zijn woningen al opgeleverd en bewoond. Het centrale deel van het plangebied bestaat echter nog grotendeels uit kale bouwrijpe grond, met enkele grondhopen en watergangen waarin al water aanwezig is. Vooral in de westelijke helft van dit centrale gebied hebben nog nauwelijks verdere werkzaamheden plaatsgevonden en is sprake van veel spontane vegetatieontwikkeling.

Vanwege de gewijzigde beschermde status van haas en konijn is besloten dit terreindeel (geel op onderstaande kaart) tijdelijk te reserveren als beschermd leefgebied, totdat de werkzaamheden hier met de vereiste vergunning kunnen worden hervat.



Afbeelding 1: Het gehele terrein van Beekweide II is rood omlijnd. Het oranje omlijnde terrein betreft het terrein van de Barneveldsestraat 16, wat pas in 2024-2025 ecologisch is onderzocht en waarbij de aanwezigheid van steenuil en kerkuil werd vastgesteld.

De delen van Beekweide II die al bebouwd zijn zijn rood gearceerd. Het geel gearceerde terrein geeft een terrein aan dat voorlopig gereserveerd zal blijven als leefgebied voor hazen en konijnen (totdat hiervoor een vergunning is verleend), dit gele terrein zijn dus ook beschikbaar blijven als leefgebied voor uilen.



Afbeelding 2: Zicht op het terrein in de huidige staat vanuit het noorden.



Afbeelding 3: Zicht op het terrein in de huidige staat vanuit het zuiden.

## 4 Onderzoeksofzet

Het onderzoek naar steenuil, haas en konijn kon grotendeels gecombineerd worden uitgevoerd. De avondbezoeken vonden plaats vanaf zonsondergang tot enkele uren hierna. Op strategische punten in het plangebied en langs de randen is gepost. Met behulp van een warmtebeeldcamera (Pulsar Helion 2 XP50 Pro) is het volledige terrein herhaaldelijk gescand. Ten aanzien van de steenuil is daarnaast enkele malen de territoriumroep afgespeeld om een eventuele reactie van aanwezige individuen uit te lokken. Hier is echter zeer terughoudend gebruik van gemaakt om verstoring van het natuurlijke gedrag van vogels zoveel mogelijk te beperken.

De avond- en nachtbezoeken waren voornamelijk gericht op het vaststellen van de aanwezigheid en het tellen van individuen van haas en konijn, alsmede op het vaststellen van de aanwezigheid van steenuil. Tijdens de dagbezoeken is vooral gezocht naar sporen die inzicht geven in het terreingebruik van deze soorten.

Omdat voor de verschillende soorten uiteenlopende onderzoeksperioden en aantallen verplichte veldbezoeken gelden, zijn de uitgevoerde onderzoeksrondes in de praktijk gecombineerd. Tijdens deze veldbezoeken is gelijktijdig onderzoek gedaan naar haas, konijn en steenuil. Hierdoor is voor alle onderzochte soorten uiteindelijk een grotere onderzoeksinspanning geleverd dan volgens de geldende onderzoeksprotocollen strikt noodzakelijk was.

Daarnaast is contact gezocht met dhr. J. Dekker, specialist op het gebied van onder meer haas en konijn. Hij heeft een terreinbezoek uitgevoerd en aanvullende ecologische expertise geleverd ten behoeve van de beoordeling van het terreingebruik en de effectanalyse. Alle betrokken onderzoekers voldoen aan de definitie van deskundig ecooloog zoals bepaald door de Rijksdienst voor ondernemend Nederland<sup>1</sup>.

Hiermee is ruimschoots voldaan aan de benodigde onderzoeksinspanning voor het vaststellen van de aanwezigheid en het terreingebruik van steenuil, haas en konijn.

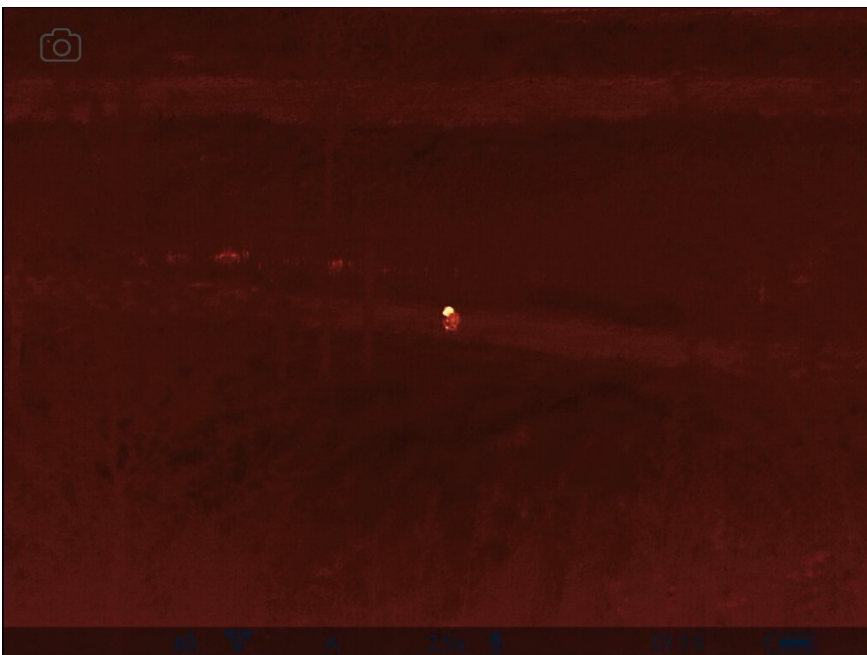
Type	Datum	Tijd begin	Tijd Eind	Temp (°C)	Wind	Bewolking	Neerslag	Onderzoeker
Avondbezoek	22-03-26	18:50	22:30	11-9	N1	4/8	geen	J. Keyzer & T.D. Breur
Terreininspectie	02-04-26	10:15	13:15	11	NO2	8/8	geen	C. Versteeg & T.D. Breur
Avondbezoek	08-04-26	20:23	23:53	13	O2	1/8	geen	J. Keyzer
Terreininspectie	10-04-26	10:00	11:30	10	NW2	7/8	geen	T.D. Breur
Avondbezoek	28-04-26	20:58	0:28	14	NO1	0/8	geen	J. Keyzer
Terreininspectie	01-05-26	12:00	13:30	16	ZW3	0/8	geen	T.D. Breur
Avondbezoek	05-05-26	21:00	23:30	11-9	NO3	8/8	geen	T.D. Breur
Terreininspectie	18-05-26	13:00	14:45	16	ZW3	0/8	geen	J. Dekker & T.D. Breur

Tabel 1: Overzicht veldbezoeken

<sup>1</sup> <https://www.rvo.nl/onderwerpen/agrarisch-ondernemen/beschermde-planten-dieren-en-natuur/ruimtelijke-ingrepen/ontheffing-vrijstelling/ecologisch-deskundige>



Afbeelding 4: 3 konijnen, duidelijk zichtbaar in de warmtebeeldcamera.



Afbeelding 5: Een haas, waargenomen met warmtebeeldcamera.

## 5 Resultaten

### 5.1 Steenuil

Tijdens het onderzoek in 2026 zijn er geen steenuilen waargenomen in het plangebied of de directe omgeving hiervan. Tijdens geen van de avondrondes zijn roepende steenuilen gehoord of zijn er individuen waargenomen. Tijdens de verschillende dagbezoeken zijn er geen nieuwe sporen van steenuilen aangetroffen (zoals veren, uitwerpselen of braakballen).

Op basis hiervan mag worden aangenomen dat er in de huidige situatie geen sprake meer is van een territorium van een paartje steenuilen op het terrein van de Barneveldsestraat 16.

### 5.2 Kerkuil

Dit onderzoek heeft zich niet specifiek op de kerkuil gericht. Voor deze soort werd er immers van uitgegaan dat deze vogel nog ter plaatse was. De onderzoeksgegevens zijn nog actueel en er waren geen aanwijzingen dat de kerkuil de locatie heeft verlaten of dat de vogel was overleden, zoals het geval was bij de steenuil.

Tijdens het sporenonderzoek zijn bij de bekende kerkuilverblijfplaats inderdaad meerdere verse braakballen van de kerkuil aangetroffen. Hoewel de kerkuil zelf niet is waargenomen, wijzen deze recente sporen erop dat de verblijfplaats inderdaad nog steeds in gebruik is.

### 5.3 Haas

Binnen het plangebied zijn tijdens de verschillende veldbezoeken nooit meer dan twee hazen waargenomen. Dit komt overeen met de resultaten van eerdere ecologische onderzoeken nabij deze locatie en sluit aan bij de verwachting. Een groep van twee hazen kan op een geïsoleerde locatie geen duurzame populatie vormen. Daarom wordt aangenomen dat de waargenomen dieren deel uitmaken van een grotere populatie die voorkomt in het aangrenzende buitengebied ten noorden van het plangebied, rondom Renswoude (Afb. 3. op pagina 5 geeft dit buitengebied weer). Omgevingsonderzoek met de warmtebeeldcamera in de directe omgeving van het plangebied, gegevens uit de NDFP en openbaar beschikbare waarnemingen laten inderdaad zien dat de haas algemeen voorkomt in het buitengebied van Renswoude.

Hoewel het plangebied van dit buitengebied wordt gescheiden door de Lunterse Beek, vormt deze watergang voor hazen geen onoverkomelijke barrière. De heer Jasja Dekker, specialist op het gebied van haas en konijn, heeft bevestigd dat hazen dergelijke watergangen indien nodig kunnen oversteken. Hierdoor kan het plangebied worden beschouwd als onderdeel van het leefgebied van een grotere, regionale populatie hazen.

### 5.4 Konijn

Tijdens de nachtelijke telrondes met een warmtebeeldcamera zijn maximaal acht konijnen waargenomen binnen het terrein van Beekweide. Tijdens het laatste veldbezoek heeft konijnspecialist Jasja Dekker bevestigd dat dit aantal goed overeenkomt met de hoeveelheid aanwezige sporen. Bij hogere konijndichtheden worden doorgaans veel duidelijke sporen aangetroffen, zoals grote hoeveelheden graafactiviteiten, veelvuldig begraasde plekken en grote hoeveelheden keutels. Dergelijke sporen zijn binnen het plangebied slechts in beperkte mate vastgesteld, wat aansluit bij het maximaal getelde aantal van acht dieren.

Een opvallende bevinding is dat er binnen het onderzoeksgebied geen konijnenburchten zijn aangetroffen. In één van de aanwezige grondhopen (nr. 2 op Afb. 7) is wel een vluchtpijp vastgesteld: een doodlopende gang van circa 70 cm diep die door konijnen als schuilmogelijkheid kan worden gebruikt. Tijdens de dagbezoeken werden incidenteel konijnen opgestoten vanuit dekking, bijvoorbeeld tussen de gekapte boomstammen ten westen van het gezeefde gronddepot. Dit wijst erop dat de aanwezige konijnen momenteel voornamelijk bovengronds verblijven en gebruikmaken van aanwezige dekkingselementen.

Op twee locaties zijn oude sporen van konijnen aangetroffen. Het betreft onder andere een oud konijnenhol in de oeverzone van een recent gegraven watergang (A op Afb. 7). Dit hol was reeds volledig overgroeid en deels dichtgezaakt. Mogelijk waren er konijnenholen aanwezig in de taluds van de nieuwe watergangen toen deze recent gegraven waren en nog droog stonden. Door de aanwezigheid van water in deze watergangen zijn deze hollen inmiddels ongeschikt geworden en kunnen zij met zekerheid als niet meer in gebruik worden beschouwd. Daarnaast zijn de meeste voormalige hollen door de inmiddels hoge vegetatie nauwelijks nog zichtbaar.

Een tweede vermoedelijk oud konijnenhol bevindt zich net buiten het plangebied (B op Afb. 7), in het talud langs de sportvelden. Dit talud sloot aan op het talud langs het voormalige gemeentedeput. Op deze locatie is een ondiepe opening aanwezig die vermoedelijk onderdeel uitmaakte van een voormalige konijnengang. Dit hol is tijdens meerdere veldbezoeken overdag gecontroleerd. Daarbij zijn geen aanwijzingen gevonden voor recent gebruik, waardoor met voldoende zekerheid kan worden geconcludeerd dat ook deze verblijfplaats niet meer in gebruik is.

Een belangrijk aandachtspunt het gezeefde gronddepot. Dit betrof een gronddepot dat sterk was vervuild met plastic op het terrein van de Barneveldsestraat 16, welke deze winter is geschoond en gezeefd. Gedurende het grootste deel van het voorjaar was dit depot vrijwel onbegroeid en bestond het uit zeer losse grond. Inmiddels raakt het depot echter in hoog tempo begroeid. Naarmate de vegetatie zich verder ontwikkelt en de grond stabiliseert, zal deze locatie naar verwachting steeds geschikter worden voor konijnen om een burcht in aan te leggen. Tijdens de veldbezoeken die in het kader van dit onderzoek zijn uitgevoerd, is in het gronddepot geen konijnenburcht vastgesteld. Wel wordt benadrukt dat de kans reëel is dat zich hier op korte termijn, mogelijk nog in de loop van dit jaar, een burcht zal ontstaan. Hiermee dient rekening te worden gehouden bij eventuele toekomstige werkzaamheden in of nabij het depot.

Bedreigingen voor haas en konijn zijn aanwezig in de vorm van huiskatten (bij elk nachtbezoek waargenomen in het terrein) en mensen die hier hun hond uitlaten. Mensen zijn waargenomen die hier overdag en 's avonds de hond uitlaten en op basis van hondenprenten verspreid door het gebied wordt verwacht dat men honden hier ook los laat lopen.



Afbeelding 6: Grondhoop nr. 2, met de vluchtpijp, is extra duidelijk gemarkeerd met afzetlint.



Afbeelding 7: De oranje en blauwe zones geven aan waar de hazen en konijnen overwegend zijn waargenomen tijdens de nachtelijke telrondes met de warmtebeeldcamera. De gele stippen geven kleinere grondhopen aan, in grondhoop nr. is de vluchtpijp waargenomen.



Afbeelding 8: Oud - mogelijk - konijnenhol B, gefotografeerd op 2 april en 18 mei, niet in gebruik.

## 6 Conclusie & aanbevelingen

### 6.1 Conclusies

Het aanvullend onderzoek naar de steenuil heeft tot de volgende conclusies geleid:

- De steenuil is niet waargenomen in het plangebied of de directe omgeving hiervan. Het territorium wat aanwezig was is vermoedelijk verlaten na de dood van één van de twee adulte vogels in mei 2025.
- De verblijfplaats van de kerkuil in de loods van de Barneveldsestraat 16 is nog in gebruik, verse braakballen bewijzen dat de kerkuil nog steeds gebruik maakt van deze locatie.

Ten aanzien van hazen en konijnen heeft het onderzoek tot de volgende conclusies geleid:

- In totaal komen er op het terrein 2 hazen voor.
- In totaal komen er op het terrein 8 konijnen voor.
- In het terrein van Beekweide II bevinden zich geen actieve burchten van konijn, deze dieren verblijven overdag rondom verschillende elementen aan de oppervlakte die dekking geven.

### 6.2 Aanbevelingen

De werkzaamheden in Beekweide II worden in verschillende fasen uitgevoerd. Een groot deel van het terrein (geel gearceerd op Afb. 1) blijft voorlopig onbebouwd. Dit deel bevat waardevolle elementen voor hazen en konijnen, zoals een gronddepot, verschillende kleinere grondhopen, enkele gekapte bomen die dekking bieden, twee watergangen met kruidenrijke oeverzones en overige oppervlakten met halfopen, grazige vegetatie.

Dit terrein biedt ruim voldoende leefgebied voor de aangetroffen aantallen hazen en konijnen. Daarom wordt aanbevolen dit deel tijdelijk als compensatiegebied te gebruiken. Door behoud van dit compensatiegebied blijft het plangebied ook aantoonbaar een functie behouden als foerageerhabitat voor uilen. Aangezien de vergunning t.a.v. steenuil en kerkuil uiterlijk in Q3 van 2026 wordt verwacht zijn aanvullende maatregelen t.a.v. uilen in deze fase niet noodzakelijk.

In de rest van het terrein van Beekweide II kunnen de werkzaamheden, onder voorwaarden en met enkele beperkingen, plaatsvinden volgens een ecologisch werkprotocol. Daarbij moet het uitgangspunt zijn dat geen individuen van haas en konijn worden gedood en uitsluitend sprake is van passieve verplaatsing van hazen en konijnen (waarbij de dieren de gelegenheid krijgen om op eigen kracht het compensatiegebied te bereiken). Als aan deze voorwaarden wordt voldaan, is geen sprake van overtreding van de verbodsbepaling. Daarvan is pas sprake wanneer hazen en/of konijnen actief moeten worden verplaatst of wanneer essentiële onderdelen van hun leefgebied verdwijnen, waardoor compensatie noodzakelijk wordt. Voor de uiteindelijke ontwikkeling van het tijdelijke compensatiegebied naar woonwijk dient dan ook een apart activiteitenplan te worden opgesteld, op basis waarvan een vergunning kan worden aangevraagd.